

THE SUMMIT

SAN ISIDRO



Construyendo
futuros **para ti**

Aquí no se vive en un punto del mapa.

Se vive
en el punto más alto
de la experiencia.

The Summit, una nueva forma de habitar la ciudad.

Un proyecto que eleva la manera en que entiendes ubicación, diseño y calidad de vida. Donde cada detalle está pensado para que la experiencia de vivir se sienta superior desde el primer día.

THE SUMMIT

SAN ISIDRO



La experiencia de vivir alcanza otro nivel

No es solo dónde estás, sino cómo se siente estar aquí.

Un proyecto que redefine la relación entre ubicación, diseño y bienestar para ofrecer una forma de vida que se percibe más elevada desde el primer momento.



2 • 3 dormitorios

desde 48 M² hasta 76 M²



21

PISOS + AZOTEA



243

DEPARTAMENTOS



145

COCHERAS





Todas las imágenes contenidas en este impreso son referenciales, no vinculantes y podrían presentar cambios no sustanciales producto del desarrollo del proyecto.

Vive cerca de lo que te hace bien

A pasos del parque de La Pera
y del Malecón de San Isidro



Parques
a 3 minutos



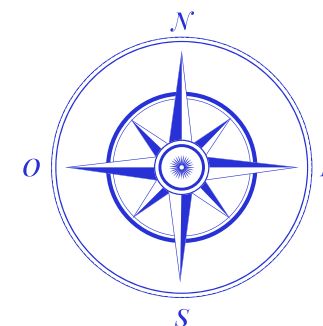
Ciclovías
a 3 minutos



Supermercado
a 5 minutos



Circuito de playas
a 6 minutos



Un punto privilegiado entre calma y conexión

A espaldas del malecón de San Isidro, **The Summit** se ubica en ese lugar donde la ciudad se siente cercana, pero no invasiva.

Un entorno que permite disfrutar del mar, la movilidad y los servicios del distrito con una sensación constante de tranquilidad.

Av. Augusto Pérez Aranibar 1925

San Isidro



Más que áreas comunes: Espacios para extender tu día

Cada área común ha sido concebida con el mismo cuidado que los departamentos.

Lugares que invitan a reunirse, desconectarse o trabajar, integrándose naturalmente a tu rutina y ampliando la forma en que habitas el edificio.



Lobby

PISO 1



Bike station

SÓTANO



Gym

PISO 1



Coworking

PISO 1



Patio interior

PISO 1



Sala de niños

PISO 1



Sala de cine

PISO 1



Salón gourmet

PISO 1



Pet zone

PISO 1



Sala de adultos

AZOTEA



Parrilla

AZOTEA



Piscina

AZOTEA





Todas las imágenes contenidas en este impreso son referenciales, no vinculantes y podrían presentar cambios no sustanciales producto del desarrollo del proyecto.






Gym



Coworking

Todas las imágenes contenidas en este impreso son referenciales, no vinculantes y podrían presentar cambios no sustanciales producto del desarrollo del proyecto.



Patio interior





Sala de cine



Sala gourmet

Todas las imágenes contenidas en este impreso son referenciales, no vinculantes y podrían presentar cambios no sustanciales producto del desarrollo del proyecto.



Sala de adultos





Parrilla

*El horizonte
como parte de tu día a día.*



Piscina

Todas las imágenes contenidas en este impreso son referenciales, no vinculantes y podrían presentar cambios no sustanciales producto del desarrollo del proyecto.

Elige tu vista



Al patio
central



Al mar y
sunset



A la
ciudad



Kitchenette



Sala



Dorm. principal

Todas las imágenes contenidas en este impreso son referenciales, no vinculantes y podrían presentar cambios no sustanciales producto del desarrollo del proyecto.



Dorm. secundario



Baño

Vive mejor. Consume menos.

Certificación



Un edificio diseñado para reducir el consumo de recursos sin sacrificar confort.



Iluminación LED en áreas comunes.



Griferías y sanitarios de bajo consumo.



Ventanas que favorecen la iluminación natural.



Materiales seleccionados para reducir la energía incorporada.

20%
menos energía

20%
menos energía
incorporada en materiales

20%
menos agua

CONSOLIDADOS COMO LÍDERES INMOBILIARIOS

DESDE EL 2003



OFICINAS &
CONSULTORIOS



LOOK & FEEL 3
LA ENCALADA



ARAMBURŪ
LIVING URBAN APARTMENTS



PALM
LIVING
SAN ISIDRO



LOOK
& FEEL 2
LA ENCALADA



OFICINAS &
CONSULTORIOS

Somos una empresa inmobiliaria de **capital 100% peruano**. Nuestra amplia experiencia nos consolida como líderes del mercado inmobiliario. Brindamos facilidades para la adquisición un inmuebles a un precio conveniente, con altos estándares de calidad y los mejores acabados.

+23
Años de
experiencia

+45
Proyectos
desarrollados

+10,000
Familias
beneficiadas



Encuentra el proyecto ideal para ti ingresando a:
www.grupotyc.com





 934 359 770
 thesummit@grupotyc.com

CONOCE MÁS EN:
thesummit.grupotyc.com



Protección al consumidor

W.T. para Consorcio The Summit
RUC 20615630978

Esta razón social fue creada para este proyecto, sin embargo Grupo T&C opera desde el año 2003 y ha entregado proyectos en +10 distritos de Lima.